

锅炉设备维修保养服务内容及需求

序号	厂商	设备名称	型号	供热量	数量（台）
1	力聚	真空热水机组	YHZRQ-30W	349KW/小时	1
2	瑞百客	商用热水炉	H3-1826	429.55KW/小时	2

负责对我院五号楼顶壹台力聚真空热水炉以及教学楼顶贰台瑞百客商用热水炉的维护保养服务，以确保其达到安全生产标准。

1、中标方负责对设备各部分进行相应之检查、试验、调节、清理，保持设备处于最佳运行状态，提高安全、稳定、节能的目的。

2、检查锅炉本体与燃气设备连接处是否存在漏气情况，同时协助检查锅炉房内的燃气阀门是否有泄漏，并在发现泄漏时及时通知我方进行维修。

3、在锅炉保养期内，若设备发生故障需进行紧急维修，应立即通过电话或派人通知中标方。中标方的维修人员需在接到通知后的2小时内到达现场。

4、中标方负责对设备进行例行维修保养，每年一次大保养、每季度一次小保养、每月一次现场巡察维护。

5、每次完成巡察维护和维修保养工作后，双方应共同签署一份维修保养反馈单，各自留存一份。

6、维修保养过程中所需更换的材料，若由中标方代购维修配件，则其价格不得高于市场价格。

7、在维修保养工作进行期间，中标方人员务必严格遵守相关安全规程，谨慎操作，全力防止各类安全事故的发生。在作业过程中，若出现任何意外或事故，均由中标方自行承担 responsibility。

单位地址	杭州市第一人民医院	
序 号	热水炉详细地址	数量（台）
1	5号楼顶锅炉房内	1 台
2	教学楼顶锅炉房内	2 台